



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
25 ΙΟΥΝΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
329

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ 11713/8555/21.1.65 Φ.Ε.Κ. 22/12.2.1965 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων για την κατασκευή της 90 Εθν. οδού, τμήμα Καλό Χωριό - Παχεία Άμμος χ.θ. 11 + 237, 40 - χ.θ. 21 + 545,05. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ιδιωτικής οδού, παρόδου της οδού Τερψιχόρης ως νομίμως υφισταμένης προ του έτους 1923 στο Χαλάνδρι στο Ο.Τ. 288. 2
- Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Παγώνη Κων/νου στο Δήμο Ν. Λιοσίων που βρίσκεται στο Ο.Τ. 728. 3
- Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ των Ο.Τ. 1077 - 1077α του Δήμου Νέων Λιοσίων. 4
- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 44 του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. 5
- Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Κοντογιαννάτου Ελένης στο Χαϊδάρι που βρίσκεται στο Ο.Τ. 45. 6
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού και καθορισμός όρων δόμησης γηπέδου στο Γαύριο νήσου Άνδρου Κυκλάδων για την επέκταση του Δημοτικού Σχολείου. 7
- Καθορισμός χώρου για ανέγερση Κοινωνικού Κέντρου στο Ν. Ξάνθης. 8
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού Ν. Μοναστηρίου Ν. Φθ/δας. 9
- Έγκριση τροποποιήσεων στο εγκεκριμένο σχέδιο επέκτασης Βορείου περιοχής Λαμίας (Γαλανεία - Ν. Ιωνία - Πουρνάρακι). 10
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας παρά την οδό Δαμάστας και για το τμήμα αυτής μεταξύ των οδών 28ης Οκτωβρίου και Χαλκομάτας Ν. Φθιώτιδας. 11
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με την επαναφορά ενός Οικοδ. τετραγώνου στη συμβολή των οδών Αβέρωφ και Αγ. Γεωργίου στη πόλη Φλώρινας του Νομού Φλώρινας. 12
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο οικοδ. τετράγωνο 7, στον Οικισμό Αγ. Αναργύρων του Νομού Φλώρινας. 13
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου σε πάροδο της οδού Περγασών στην πόλη Φλώρινας Νομού Φλώρινας. 14
- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Πλάτανος, Καβούσι, Σφηνάρι και Άνω Σφηνάρι της Κοινότητας Πλατάνου της επαρχίας Κισάμου του Ν. Χανίων. 15

Αναγνώριση της οδού που συνδέει τον οικισμό Αγ. Ματθαίο με τον οικισμό Κορακίες σαν μοναδικής και κύριας Δημοτικής - Κοινοτικής για την οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 24.5.85 Π.Δ. για την εκτός σχεδίου δόμηση. 16

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση κατάθεσης 30.989.160 δρχ. αποζημίωσης ρυμοτομικών Κεντρικής Πλατείας Ψαχνών σύμφωνα με 8/88 πράξη αναλογισμού και Τ.Π. και Π.Ε. Εύβοιας. 17
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως στο Μαρούσι. 18
- Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών στο Ναύπλιο. 19
- Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας ακινήτου κειμένου στον Δήμο Ελληνικού - Αττικής. 20

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην αριθ. Φ.75 και 87/6833 ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση (ΦΕΚ 111/Δ'/21.2.1989). 21

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Αριθ. Δ12α/Φ9Λ/0/33862 (1)
Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ 11713/8555/21.1.65 Φ.Ε.Κ. 22/12.2.1965 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων για την κατασκευή της 90 Εθν. οδού, τμήμα Καλό Χωριό - Παχεία Άμμος χ.θ. 11 + 237, 40 - χ.θ. 21 + 545,05.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (Φ.Ε.Κ. 1/Δ'/1.1.1971).
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α').
3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 13.10.1989 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 407/29.11.1980 του Παλ. Πρωτ. Λασιθίου.
4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.9.89 (ΦΕΚ 666/Δ'/6.9.89) ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επιχειρήσεων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφ. Παρ/κών Αγ. Νικολάου με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 5831/24.5.1990 συνολικού ποσού 286.551 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23418/1495/88/90

(2)

Χαρακτηρισμός ιδιωτικής οδού, παρόδου της οδού Τερψιχόρης ως νομίμως υφισταμένης προ του έτους 1923 στο Χαλάνδρι στο Ο.Τ. 288.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
2. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. Δ/τος 1147/72 «περί διοικήσεως της Μειζονος πρωτευούσης».
3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του υπ' αριθ. 712/1970 και 198/1972 Β. Δ/των.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Β. Δ/τος 805/72 «περί καθορισμού διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων».
5. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 5408/1214/14.3.1985 κοινής αποφάσεως Νομάρχου Αττικής και Νομάρχου Ανατολικής Αττικής «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων».
6. Την από 17.6.88 αίτηση των: Μαρίας Κάτσου, Ισμήνης Νικολοπούλου, Δημητρίου Χατζή, Μαρίας Λιγδιανού και Αθανασίου Χριστοδούλου, με την οποία ζητούν τον χαρακτηρισμό της ιδιωτικής οδού, παρόδου της οδού Τερψιχόρης, Ο.Τ. 288 του Δήμου Χαλανδρίου σαν προϋφισταμένη πριν από το έτος 1923.
7. Το υπ' αριθ. 1040/9.7.1985 Συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αγγελικής Φακιδάρη - Παναγοπούλου.
8. Το υπ' αριθμ. 9483/30.4.1964 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευάγγελου Κατσάνου.
9. Το υπ' αριθ. 70299/2.6.1940 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίου Ηλιακοπούλου.
10. Το υπ' αριθ. 8612/2.1.1925 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολάου Αναστασάκη.
11. Το υπ' αριθ. 19131/19.5.1894 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γρηγορίου Μπουρνιά.
12. Το υπ' αριθ. 41107/11.5.1967 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Χαλανδρίου Δημητρίου Καζάκη.
13. Το υπ' αριθ. 48847/12.4.1929 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Σταματάκη.
14. Το υπ' αριθ. 46141/9.9.1925 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Αντωνίου Μπουρνιά.
15. Το υπ' αριθ. 19658/7.5.1952 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Κων/νου Αποστολόπουλου.
16. Το υπ' αριθ. 4217/28.8.1935 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Χαλανδρίου Αριστείδη Κουτσού.
17. Το υπ' αριθ. 32391/17.10.1964 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Χαλανδρίου Δημ. Καζάκη.
18. Το υπ' αριθ. 2974/4.5.1933 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Χαλανδρίου Αριστείδη Κουτσού.
19. Το υπ' αριθ. 4510/7.3.1936 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Χαλανδρίου Αριστείδη Κουτσού.
20. Το υπ' αριθ. 170/1924 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κων/νου Γιαννίτη.
21. Το υπ' αριθ. 22352/10.12.1894 παραχωρητήριο του Υπουργείου Οικονομικών.
22. Την υπ' αριθ. 2/8.2.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ, Δ.Α.Α.
23. Το από Ιούνιο 1988 τοπογραφικό της Μηχανικού Αγγελικής Φετοκάκη στο οποίο σημειώνεται με ερυθρά γραμμή η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την ιδιωτική οδό που φαίνεται στο ανωτέρω σχεδιά-

γραμμα (πάροδο της οδού Τερψιχόρης) και που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ. 288 του Δήμου Χαλανδρίου σαν νόμιμα υφισταμένη πριν από το έτος 1923.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος που την συνοδεύει (ένα διάγραμμα σε κλίμακα 1:200) θα αναρτηθεί στο κτίριο της Δ/σης Πολ/μίας, τμήμα Τοπογραφικό, 2ος όροφος για ένα 15νθήμερο στον πίνακα ανακοινώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 17 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 5085/214

(3)

Χαρακτηρισμός αποκεκλιμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Παγώνης Κων/νου στο Δήμο Ν. Λιοσίων που βρίσκεται στο Ο.Τ. 728.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 12.3.1990 αίτηση Παγώνης Κων/νου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:
 - α) Το υπ' αρ. 5508/13.6.1968 Συμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Νικ. Δημ. Ρεβελά.
 - β) Το υπ' αρ. 23298/11.12.1987 Συμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Νικ. Δημ. Ρεβελά.
 - γ) Το υπ' αρ. 421/5.3.1990 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.
 - δ) Το από Νοέμβριο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Θωμόπουλου Ιωάννη όπως ελέγχθηκε επί τόπου ύστερα από αυτοψία της αρμοδίου τεχνικού υπαλλήλου μας.
 2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.
 4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27 - 2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».
 5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κλπ. αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδιασμό προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.
 6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κλπ. των Υπην. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ.
 7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσης των Υπην. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητας Υπουργείου Δημ. Έργων.
 8. Την υπ' αρ. Ε1183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής».
 9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλιμένου στην Προϊσταμένη Δ/σεως Πολεοδομίας.
- Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικόπεδο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ του από Νοέμβριο 1989 τοπογρ. διάγραμμα του μηχ/κού Θωμόπουλου Ιωάννη κείμενο στο Δήμο Ν. Λιοσίων επί ιδιωτικής οδού εντός του Ο.Τ. 728 του περικλειμένου υπό των οδών Βελισσαρίου - Ελλησπόντου - Χρυσολωρά - Νυμφαίου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλιμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών, αποφασίζουμε:
- Θεωρούμε το οικόπεδο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ του από Νοέμβριο 1989 τοπ/κού διαγράμματος του μηχ/κού Γιάννη Θωμόπουλου ιδιο-

κτησίας Παγώνη Κων/νου το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ν. Λιοσίων οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

- α) Οικοδομικό σύστημα
- β) Ποσοστό κάλυψης κατά ΓΟΚ/85.
- γ) Συντ. δομήσεως (Σ.Δ.): 1,40.
- δ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 6,00 μ.

στ) Το από Νοέμβριο του 1989 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ/κού Θωμόπουλου Γιάννη σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 27 Απριλίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια
Β. ΒΙΔΑΛΑΚΗ

Αριθ. 11425/955

(4)

Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ των Ο.Τ. 1077 - 1077α του Δήμου Νέων Λιοσίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17 Ιουλίου 16.8.1923 και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού.
2. Το Π. Δ/γμα της 8/27.10.1925 «περί διορθώσεως ασυμφωνίας».
3. Την αίτηση αρ. πρωτ. 24288/2843/89 Δρεμέτσικα Δημητρίου.
4. Την γνώμη του Δημ. Συμβουλίου Ν. Λιοσίων όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό στις 6.3.1990.
5. Την εισήγηση προς το ΣΧΟΠ με αρ. πρωτ. 7001/617/90.
6. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Δ.Α. όπως διατυπώνεται στο πρακτικό με ημερομηνία 25.4.90.
7. Την παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57/Α').
8. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
9. Την κοινή απόφαση Νομάρχης Αττικής και Α.Ν. Πρ/νου Δ.Α. Αττικής αρ. πρωτ. 17390/29.9.1980.
10. Την πραγματική κατάσταση στο έδαφος όπως αποτυπώνεται στο διάγραμμα με ημερομηνία 24.1.1990 που συνοδεύει την εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας και την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

1. Διορθώνουμε την ασυμφωνία μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος καταστάσεως μεταξύ των Ο.Τ. 1077 - 1077α του Δήμου Ν. Λιοσίων σύμφωνα με την εισήγηση και την γνωμάτευση του ΣΧΟΠ.
2. Καθορίζουμε οικοδομικές γραμμές τις σημειωμένες με κόκκινη γραμμή με τα στοιχεία (αβ) και (γδ) στο διάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 30 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ

Αριθ. 11425/954

(5)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 44 του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα την

παράγραφο 15 του άρθρου 8.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).
5. Την υπ' αρ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
6. Την υπ' αρ. 11691/1254/88 (ΦΕΚ 402/Δ'/9.6.88) απόφαση Νομάρχης Δ.Α.
7. Την υπ' αρ. 100/89 και 1/90 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευσίνας.
7. Την υπ' αρ. 16/90 (θέμα 19ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 44 του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας, για ένα (1) χρόνο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1/500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας και που θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά τη δημοσίευσή αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 1 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ

Αριθ. 4703/167

(6)

Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Κοντογιαννάτου Ελένης στο Χαϊδारी που βρίσκεται στο Ο.Τ. 45.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 7.3.1990 αίτηση Κοντογιαννάτου Ελένης, με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:
 - α) Το υπ' αρ. 5661/1952 Συμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Δημ. Κονίτσα.
 - β) Το υπ' αρ. 41/1978 Συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Πειραιώς Καραγιαννόπουλου Σταματίας.
 - γ) Το υπ' αρ. 66298/89 προσύμφωνο Ξενοφάντα Κων. Τριαντάφυλλου.
 - δ) Το 7575/1.5.90 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.
2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.
3. Το από 20.3.55 διάταγμα ρυμοτομίας της περιοχής.
4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27 - 2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμωπ. κ.λπ.».
5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαίρεσεων κλπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδιασμό προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Α. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.
6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κλπ. των Υπ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ.
7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μειζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσης των Υπ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.
8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητος Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.
9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ακτήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το

δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικόπεδο το υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) στο από Μάιος 1990 τοπογρ. διάγραμμα του μηχ/κού Ιγνατιάδη Παύλου κείμενο στο Δήμο Χαϊδαρίου επί ιδιωτικής οδού εντός του Ο.Τ. 45 του περικλειμένου υπό των οδών Κερασούντος - Πλαστήρα - Πόντου - Κριεζιώτη προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπάρχοντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομώρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ του από Μάιος 1990 τοπογρ. διαγράμματος του μηχ/κού Ιγνατιάδη Παύλου ιδιοκτησίας Κοντογιαννάτου Ελένης το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Χαϊδαρίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Συντελεστής δομήσεως: 0,90.

β) Ποσοστό κάλυψης ως ΓΟΚ/85.

στ) Το από Μάιο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ/κού Ιγνατιάδη Παύλου σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 5 Ιουνίου 1990

Με εντολή Νομάρχης
Η Διευθύντρια
Β. ΒΙΔΑΛΑΚΗ

Αριθ. ΤΠ 1246

(7)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού και καθορισμός όρων δόμησης γηπέδου στο Γαύριο νήσου Άνδρου Κυκλάδων για την επέκτασή του Δημοτικού Σχολείου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 1512/85 σύμφωνα με τον οποίο μέσα στα Διοικ/κά όρια των Δήμων και Κοινοτήτων με πληθυσμό κάτω από 5.000 κατοίκους η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου καθορίζεται με απόφαση Νομάρχης.

2. Τις διατάξεις του από 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα το άρθρο 29.

3. Την Ε 20/85 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία δεν απαιτείται η γνώμη του ΣΧΟΠ και της Κοινότητας για τον καθορισμό χώρων για κοινωφελή κτίρια.

4. Την με αριθ. 11/90 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γαυρίου Άνδρου.

5. Το γεγονός ότι το ήδη υφιστάμενο κτίριο που είναι νεοκλασικό δεν πρέπει να χάσει τη μορφή και τη συμμετρία του, αποφασίζουμε:

α) Χαρακτηρίζουμε το γήπεδο του Δημοτικού Σχολείου Γαυρίου ως χώρο για την επέκτασή του κτιρίου του Δημοτικού Σχολείου και

β) Καθορίζουμε ειδικούς όρους δόμησης σ' αυτό για να μη χάσει τη μορφή και τη συμμετρία του, ήτοι:

ποσοστό κάλυψης και σ.δ. τα οριζόμενα από το Π.Δ.

Ύψος 9.00 μ., συν 1,5 μ. ύψος στέγης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την δημοσίευσή της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί επί δεκαπενήμερο στα Γραφεία του Τ.Π.-Π.Ε. Ν. Κυκλάδων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 29 Μαΐου 1990

Η Νομάρχης
ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ

Αριθ. 1711

(8)

Καθορισμός χώρου για ανέγερση Κοινωνικού Κέντρου στο Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα».

δ) Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 512/85.

ε) Την αρ. 3/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης.

στ) Την με αριθ. πρ. 1157/10.5.90 σύμφωνη γνώμη του τμήματος Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών του Ν. Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χώρο ανέγερσης Κοινωνικού Κέντρου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το με στοιχεία ΑΒΓΔΑ γήπεδο που βρίσκεται στα διοικητικά όρια Δήμου Ξάνθης και νοτίως του οικισμού Δροσερού.

Ξάνθη, 6 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
Γ. ΚΑΠΑΤΖΟΓΛΟΥ

Αριθ. ΤΠ 3371/90

(9)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού Ν. Μοναστηρίου Ν. Φθ/δας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ 14/6873/307/6.4.90 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού.

5. Το υπ' αριθμ. 2764/30.4.90 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ν. Μοναστηρίου Ν. Φθ/δας που περιλαμβάνεται από τα σημεία: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 και το αριθμ. 798 κοινόχρηστο τεμάχιο που περιλαμβάνεται από τα σημεία α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύσουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/85 καθώς και τις τροποποιήσεις του σύμφωνα με το Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ'/87 και το Π.Δ. ΦΕΚ 293Δ'/89.

Η αρτιότητα δε καθορίζεται σε 650 τ.μ.

Ειδικοί όροι δόμησης:

α. Το όριο του οικισμού που ορίζεται από τα σημεία 2 - 3 τίθεται στο όριο απαλλοτρίωσης του Ο.Σ.Ε. και οι οικοδομές θα απέχουν 40 μ. από αυτό.

β. Το κοινόχρηστο τμήμα αριθ. 798 δύναται να οικοδομηθεί σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ 14/6873/307/6.4.90 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Ν. Μοναστηρίου Ν. Φθ/δας.

α. Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός τουριστικός.

β. Βαθμός προστασίας: Ενδιαφέρων.

γ. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

δ. Βαθμός Διασποράς: Συνεκτικός.

ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

Προηγούμενες Αποφάσεις Νομάρχης οριοθέτησης του υπόψη οικισμού

που ίσχυσαν καταργούνται με την δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Φθ/δας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 25 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

Αριθ. ΤΠ 3755

(10)

Έγκριση τροποποιήσεων στο εγκεκριμένο σχέδιο επέκτασης Βορείου περιοχής Λαμίας (Γαλανεία - Ν. Ιωνία - Πουρναράκι).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με τους Ν. 1512/85, 1647/86 και 1772/88.

2. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 «περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

3. Η αριθ. εγκύκλιος 73838/14288/30.11.87 «περί τροπ/σεις σε περιοχές που εντάχθηκαν στο σχέδιο με τον Ν. 1337/83».

4. Το από 13.4.89 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 251/Δ'/3.5.89) έγκρισης πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενότητων «Γαλανεία» και Άγιος Λουκάς - Ανθέων Λαμίας.

5. Την 84/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαμιέων.

6. Το αριθ. 13/90 θέμα 5ο πρακτικό του ΣΧΟΠ του Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Την έγκριση των τροποποιήσεων στο εγκεκριμένο σχέδιο επέκτασης Βορείου περιοχής Λαμίας, όπως αυτές φαίνονται στα συνημμένα διαγράμματα με κλίμ. 1:1.000, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο του ΤΠ & ΠΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 28 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

Αριθ. 3730

(11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας παρά την οδό Δαμάστας και για το τμήμα αυτής μεταξύ των οδών 28ης Οκτωβρίου και Χαλκομάτας Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις 58/23.2.90 και 119/27.4.90 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαμιέων.

5. Την ΤΠ 9682/11.12.89 (ΦΕΚ 762/Δ'/29.12.89) απόφαση περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας.

6. Την αριθ. 102/25.5.1990 (θέμα 7ον) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

7. Το αριθ. 183/5.6.86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α'/1986), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας παρά την οδό Δαμάστας και για το τμήμα αυτής μεταξύ των οδών 28ης Οκτωβρίου και Χαλκομάτας με μεταβολή του άξονα της οδού στο προαναφερόμενο τμήμα και σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα. Το διάγραμμα κλίμακος 1:500 θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της υπηρεσίας (ΤΠ & ΠΕ) επί ένα δεκαπενθήμερο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 6 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΛΑΔΙΑΣ

Αριθ. 375

(12)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με την επαναφορά ενός Οικοδ. τετραγώνου στη συμβολή των οδών Αβέρωφ και Αγ. Γεωργίου στη πόλη Φλώρινας του Νομού Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Β.Δ/γμα της 18.5.19 περί εγκρίσεως διαγράμματος ρυμοτομίας της πόλεως Φλώρινας.

5. Το Π.Δ/γμα της 27.2.31 (ΦΕΚ 54/Δ'/6.3.31) «τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου».

6. Τις δ/ξεις του Π.Δ/τος 443/1983 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

7. Την αριθ. 278/1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας.

8. Την από 16.5.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας (πρακτ. 5ο, πράξη 29η), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Φλώρινας με την επαναφορά ενός Ο.Τ. στη συμβολή των οδών Αβέρωφ και Αγ. Γεωργίου, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ, τα σχέδια της τροποποίησης θα αναρτηθούν στο τμήμα Πολεοδομίας Ν. Φλώρινας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 5 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 968

(13)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο οικοδ. τετράγωνο 7, στον Οικισμό Αγ. Αναργύρων του Νομού Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τη διανομή του Υπουργείου Γεωργίας, έτους 1967, για τον οικισμό Αγ. Αναργύρων.

5. Την υπ' αρ. 30/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγ. Αναργύρων.

6. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας πρακτ. 2ο, πράξη 10η της 5.2.1990, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο οικοδ. τετράγωνο του οικισμού Αγ. Αναργύρων Ν. Φλώρινας, έτσι όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη Δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ, τα σχέδια της τροποποίησης θα αναρτηθούν στο τμήμα Πολεοδομίας Ν. Φλώρινας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 6 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1429

(14)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου σε πάροδο της οδού Περασέως στην πόλη Φλώρινας Νομού Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και χωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Β.Δ. της 18.5.19 περί εγκρίσεως Δ/τος ρυμοτομίας της πόλης Φλώρινας.

5. Τις Δ/ξεις του Π.Δ/τος 443/1983 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

6. Την υπ' αρ. 80/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας.

7. Την από 26.3.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας πρακτικό 3ο, πράξη 21, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Φλώρινας σε πάροδο της οδού Περασέως έτσι όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη Δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ, τα σχέδια της τροποποίησης θα αναρτηθούν στο τμήμα Πολεοδομίας Ν. Φλώρινας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 6 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 7157/1370

(15)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Πλάτανος, Καβούσι, Σφηνάρι και Άνω Σφηνάρι της Κοινότητας Πλατάνου της επαρχίας Κισάμου του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης» και του από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87), με το οποίο τροποποιείται το προηγούμενο Π. Δ/γμα.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τα υπ' αρ. 2811/6.5.87, 2946/13.5.87 και 5144/7.8.87 έγγραφα μας.

6. Τις υπ' αριθ. 18/87 (θέμα 4ο) και 1/88 (θέμα 4ο) γνωμοδοτή-

σεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

1α. Τον οικισμό ΠΛΑΤΑΝΟ: σαν τουριστικό, ενδιαφέροντα, στάσιμο, διάσπαρτο και μεσαίο.

1β. Τον οικισμό ΚΑΒΟΥΣΙ: σαν μη περιαστικό, μη τουριστικό ή παραλιακό, ενδιαφέροντα, στάσιμο, συνεκτικό και μικρό.

1γ. Τον οικισμό ΣΦΗΝΑΡΙ: σαν παραλιακό και τουριστικό, αδιάφορο, στάσιμο, διάσπαρτο και μικρό.

1δ. Τον οικισμό ΑΝΩ ΣΦΗΝΑΡΙ: σαν μη περιαστικό, μη τουριστικό ή παραλιακό, ενδιαφέροντα, στάσιμο, διάσπαρτο και μικρό.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πλάτανος, Καβούσι, Σφηνάρι και Άνω Σφηνάρι του Νομού Χανίων με στοιχεία:

2α. Για τον οικισμό Πλάτανο:

2α1. Στο συνεκτικό τμήμα γειτονιάς Α

α - β - γ - δ - ε - ζ - η - θ - ι - κ - λ - μ - ν - ξ - ο - π - ρ - σ - τ - υ - φ - χ - ψ - ω - α1 - β1 - γ1 - δ1 - ε1 - ζ1 - η1 - θ1 - ι1 - κ1 - λ1 - μ1 - ν1 - ξ1 - ο1 - π1 - ρ1 - σ1 - τ1 - υ1 - φ1 - χ1 - ψ1 - ω1 - α2 - β2 - γ2 - δ2 - ε2 - ζ2 - η2 - θ2 - ι2 - κ2 - λ2 - μ2 - ν2 - ξ2 - ο2 - π2 - ρ2 - σ2 - τ2 - υ2 - φ2 - χ2 - ψ2 - ω2 - α3 - β3 - γ3 - δ3 - ε3 - ζ3 - η3 - θ3 - ι3 - κ3 - λ3 - μ3 - ν3 - α.

2α2. Στο συνεκτικό τμήμα της γειτονιάς Β (Τερεζιανά):

ξ3 - ο3 - π3 - ρ3 - σ3 - τ3 - υ3 - φ3 - χ3 - ψ3 - ω3 - α4 - β4 - γ4 - δ4 - ε4 - η4 - θ4 - ι4 - κ4 - λ4 - μ4 - ν4 - ο4 - π4 - ξ3.

2α3. Στο συνεκτικό τμήμα γειτονιάς Γ (Αγ. Κων/νος):

ρ4 - σ4 - τ4 - υ4 - φ4 - χ4 - ψ4 - ω4 - α4 - β4 - γ4 - δ4 - ε4 - η4 - θ4 - ι4 - κ4 - λ4 - μ4 - ν4 - ο4 - π4 - ξ3.

2α4. Στο διάσπαρτο τμήμα του οικισμού Πλατάνου:

1 - 2 - 3 - η - θ - ι - κ - λ - μ - ν - 4 - χ - β1 - γ1 - δ1 - ε1 - ζ1 - η1 - θ1 - κ1 - λ1 - μ1 - ν1 - ξ1 - ο1 - π1 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 1.

2β. Για τον οικισμό ΚΑΒΟΥΣΙ:

1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 7α - 8 - 9 - 10 - 1.

2γ. Για τον οικισμό ΣΦΗΝΑΡΙ:

2γ1. Στο συνεκτικό τμήμα γειτονιάς Β:

α - β - γ - δ - ε - ζ - 8 - 9 - η - θ - 10 - 11 - ι - κ - λ - α.

2γ2. Στο διάσπαρτο τμήμα γειτονιάς Β:

1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 1.

2γ3. Στο διάσπαρτο τμήμα γειτονιάς Ν:

16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 22α - 22β - 23 - 16.

2δ. Για τον οικισμό ΑΝΩ ΣΦΗΝΑΡΙ:

1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 1.

όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

Π. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονταν από το 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκαν με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και για τους οικισμούς:

1α. ΠΛΑΤΑΝΟ: αρτιότητα γηπέδου 400 τ.μ. στο συνεκτικό τμήμα.

1β. ΠΛΑΤΑΝΟ: αρτιότητα γηπέδου 1.200 τ.μ. στο διάσπαρτο τμήμα.

1γ. ΚΑΒΟΥΣΙ: αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ.

1δ. ΣΦΗΝΑΡΙ: αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ. στο συνεκτικό τμήμα.

1ε. ΣΦΗΝΑΡΙ: αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ. στο διάσπαρτο τμήμα.

1στ. ΑΝΩ ΣΦΗΝΑΡΙ: αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Β1. Για τους οικισμούς Πλάτανο, Καβούσι, Σφηνάρι και Άνω Σφηνάρι τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στις καρτέλλες που συνοδεύουν την παρούσα.

Β2. Για τον οικισμό Πλάτανο οι οικοδομές να τοποθετούνται 20 μ. από τον άξονα της επαρχιακής οδού και όχι λιγότερο των 5 μ. από το όριο απαλλοτριώσεως της οδού.

Έχει καθοριστεί βάσει της υπ' αρ. Δ 897/791/13.2.65 ΦΕΚ 36/652/65 Δ Κοινής Υπουργικής απόφασης.

ΠΙ.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων

του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Δ/γμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) και του 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87).

Η παρούσα απόφαση με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 23 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΤ. ΝΑΤΣΙΚΑΣ

Αριθ. 2611/1349

(16)

Αναγνώριση της οδού που συνδέει τον οικισμό Αγ. Ματθαίο με τον οικισμό Κορακίες σαν μοναδικής και κύριας Δημοτικής - Κοινοτικής για την οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 24.5.85 Π.Δ. για την εκτός σχεδίου δόμηση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 270/Δ'/31.5.85) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 1.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/89 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Τις με αρ. 135/90 και 12/90 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων και Κοινοτικού Συμβουλίου Κουνουπιδιανών αντίστοιχα.

4. Το με αρ. 11/90 (θέμα 2ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομ. Χανίων, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε σαν μοναδική και κύρια Δημοτική - Κοινοτική οδό, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή θεωρημένου από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Χανίων (7.5.90) ότι έχουν εφαρμογή σ' αυτή οι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 24.5.85 Π.Δ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί για 15 ημέρες στα Γραφεία του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χανίων.

Χανιά, 30 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΤ. ΝΑΤΣΙΚΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1539

(17)

Ειδοποίηση κατάθεσης 30.989.160 δρχ. αποζημίωσης ρυμοτομικών Κεντρικής Πλατείας Ψαχνών σύμφωνα με 8/88 πράξη αναλογισμού και Τ.Π. και Π.Ε. Εύβοιας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΨΑΧΝΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Ειδοποιούμε ότι με τα αριθμ. 1) 18495/13.6.90 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Χαλκίδας) και 2) 785/14.6.90 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Αθηνών) κατατέθηκε από το Δήμο Ψαχνών ποσό από τριάντα εκατομμύρια εννιακόσιες ογδόντα εννιά χιλιάδες εκατόν εξήντα δραχμές (30.989.160 δρχ.) για αποζημίωση ρυμοτομικών έκτασης, που θα δοθεί στους, με δικαστική απόφαση αναγνωρισμένους δικαιούχους. Η ρυμοτομούμενη έκταση καθορίστηκε με την 8/88 πράξη αναλογισμού που σύνταξε το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομού Εύβοιας, για τη διαπλάτωση της Κεντρικής Πλατείας Ψαχνών, κατ' εφαρμογή του Σχεδίου Πόλης. Η απο-

ζημίωση αυτή καθορίστηκε με την 49/90 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδας (αριθ. απόφασης Δ.Σ. Ψαχνών 23/90, αριθμός εκκριτικής απόφασης Νομαρχίας Εύβοιας 9442/90).

Ψαχνά, 14 Ιουνίου 1990

Ο Δήμαρχος
ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

(18)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως στο Μαρούσι.

Δυνάμει του υπ' αριθ. 773 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, παρακατετέθη εις αυτό από τους:

- | | | | | |
|----|----------|-----------|-----|-------------|
| 1) | ΛΟΥΚΙΣΣΑ | ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ | ΤΟΥ | ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ |
| 2) | » | ΓΕΩΡΓΙΟΥ | » | » |
| 3) | » | ΙΩΑΝΝΗ | » | » |
| 4) | » | ΓΙΑΝΟΥΛΛΗ | » | » |
| 5) | » | ΒΑΣΙΛΕΙΟ | » | » |

υπέρ των αναγνωρισθέντων δικαιούχων ποσόν δρχ. ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων πενήντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων (1.858.400) ως αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως εδαφικών εκτάσεων δυνάμει της υπ' αριθ. 23/86 πράξεως της τεχνικής υπηρεσίας της Πολεοδομίας Δήμου Αμαρουσίου, επικυρωθείσης δια της υπ' αριθ. Τ.Υ. 804/87 αποφάσεως του Νομάρχης Ανατολικής Αττικής, κειμένων εις Αμαρούσιον, εις θέσιν «Ψαλλίδι» πάροδος οδού Πέλικας, Ο.Τ. 672, 673.

Ρυμοτομηθείσα έκταση τ.μ. = 39,80 Σύνολο, ήτοι: α) Έκτασις εμβαδού 0,60 τ.μ. υπό στοιχ. 29, 28, 36, 29 και β) Έκτασις εμβαδού 39,20 τ.μ. υπό τα στοιχεία 47, 50 Α, 51, 46, 47.

Προσκυρωθείσα έκταση τ.μ. = 192,50 υπό στοιχεία 44, 47, 46, 45, 45Α, 44.

Απόφαση καθορισμού τιμής μονάδος = Υπ' αριθ. 285/1989 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αριθμός Δηλώσεως ΦΜΑ = 1514/1990.

Οικον. Εφορίας = Αμαρουσίου.

Το ανωτέρω γραμμάτιον ευρίσκεται εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων, Υπηρεσία Απαλλοτριώσεων και είναι αποδοτέον εις τους νομίμως αναγνωρισθέντας δικαιούχους.

(Αριθ. διπλ. 5987063/90, Δικ. Εισπρ. Αθηνών της 13.6.90)

Αθήναι τη 12 Ιουνίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος των Ειδοποιούντων
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ

(19)

Γνωστοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών στο Ναύπλιο.

Δυνάμει της αριθ. 3473/1986 αποφάσεως του Νομάρχης Αργολίδος ενεκρίθη και εκυρώθη υπό της Νομαρχίας η υπ' αριθμόν 1851/1986 πράξη τακτοποιήσεως προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών στο Ναύπλιο εμού της Αγγελικής συζύγου Η. Κρανιά και των κληρονόμων των Γ. και Α. Ρετάλη, ήτοι: 1) Βασιλικής συζ. Γεωργίου Δήμου, 2) Ελένης χήρας Λεων. Ρετάλη, 3) Κων/νου Α. Ρετάλη, 4) Μαρίνας Α. Ρετάλη-Ρόσι και 5) Μαρίας Α. Ρετάλη-Βογαζιανού που κείνται στις θέσεις «Κιουλ Τεπέ και Μπουλμύση» εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Δήμου Ναυπλίων και στο οικοδομικό τετράγωνο, όπως προβλέπει το από 2.5.59 Βασ. Διάταγμα που δημοσιεύθηκε με αριθμό 90/16.5.59 ΦΕΚ τ.Α'.

Κατόπιν τούτου και σύμφωνα με τα παραπάνω η ιδιοκτησία εμού της Αγγελικής Η. Κρανιά αποζημιώνει την ιδιοκτησία (Δ) κληρονόμων Ρετάλη για το τμήμα (γ) εμβαδού περίπου 10,70 τ.μ. λόγω ρυμοτομίας και για το τμήμα (δ) εμβαδού 2,18 τ.μ. λόγω προσκύρωσης, όπως αυτά φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Μουτάφη για τα οποία τμήματα καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδος με την υπ' αριθ. 10/1990 οριστική απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου, εκ δραχμών 18.000 ανά τ.μ. και συνολικά το ποσόν των 231.840 δραχμών υπέρ των άνω εικαζομένων δικαιούχων ιδιοκτητών, το οποίο ποσόν παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Ναυπλίου για λογαριασμό τους, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 18084/3.5.90 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης,

το οποίο στη συνέχεια μετά από αδικαιολόγητη άρνηση των πιο πάνω δικαιούχων να εισπράξουν το παραπάνω ποσό που προσφέρθηκε σ' αυτούς, παρακατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Άργους Αναστασία Ντόκου-Δελλή, η οποία συνέταξε την υπ' αριθ. 1244/8.6.90 πράξη καταθέσεως γραμματίου, επίσημα αντίγραφα της οποίας, με ενσωματωμένη σχετική προς τούτο παραγγελία εμού, επεδόθησαν στους αντιδίκους, όπως αυτά προκύπτουν από τις υπ' αριθ. 1068/1990, 1070/1990 και 1071/1990 εκθέσεις επιδόσεως του Δικαστικού Επιμελητού Πρωτοδικείου Ναυπλίου Σωτηρίου Χρ. Καχριμάνη, 9514β/1990 του Δικαστικού Επιμελητού Πρωτοδικών Τριπόλεως Ιωάννου Γ. Αποστολοπούλου και 8224/1990 του Δικαστικού Επιμελητού Πρωτοδικείου Αθηνών Δημητρίου Ι. Γατσή.

(Αριθμός διπλ. 5987272, Δικ. Εισπρ. Αθηνών της 14.6.90)

Αθήνα, 14 Ιουνίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

(20)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας ακινήτου κειμένου στον Δήμο Ελληνικού - Αττικής.

Δια του αριθ. 774/7.6.1990 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, κατετέθη παρά του Αντωνίου Μυλωνά του Δημητρίου, κατοίκου Ηλιουπόλεως - Αττικής, οδός Ταταούλων αριθ. 18, το ποσόν των δύο εκατομμυρίων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων δραχμών (2.284.800) για αποζημίωση λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας οικοπεδικού τμήματος συνολικού εμβαδού 134,40 τ.μ., της άνω προσκυρουμένης και ρυμοτομουμένης εκτάσεως, ευρισκομένης στον Δήμο Ελληνικού Αττικής, εντός του 64 οικοδομικού τετραγώνου και επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου βάσει της 40/87 πράξης προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας Αντωνίου Μυλωνά του Δημητρίου, της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Διαμερίσματος Αργυρουπόλεως νομίμως κυρωθείσης δυνάμει της υπ' αριθ. 427530/Α 112/88 αποφάσεως του Νομάρχη Πειραιά.

Ως προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως της προσκυρουμένης και ρυμοτομουμένης εκτάσεως καθορίστηκε ενιαίως το ποσόν των δεκαεπτά χιλιάδων (17.000) δραχμών δια της υπ' αριθ. 108/1990 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων).

Υπόχρεος της καταβολής της αποζημιώσεως τυγχάνει ο ανωτέρω καταθέσας Αντώνιος Δημ. Μυλωνάς, του οποίου το οικόπεδο κείμενο στον Δήμο Ελληνικού - Αττικής εντός του 64 Ο.Τ. και επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου, ωφελείται (τακτοποιείται) εκ της προσκυρώσεως και ρυμοτομίας και βαρύνεται δια της ανωτέρω αποζημιώσεως.

Ιδιοκτήτης της προσκυρουμένης και ρυμοτομουμένης οικοπεδικής εκτάσεως φέρεται ο Δήμος Ελληνικού, ο οποίος και θα εισπράξει το ανωτέρω ποσόν ή οιοσδήποτε τρίτος αναγνωρισθόμενος ως αληθής ιδιοκτήτης και δικαιούχος.

Το ανωτέρω γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων κατετέθη στην Συμβολαιογράφο Αθηνών Κων/να σύζ. Θεοδώρου Παρασκευοπούλου το γένος Αθανασίου Τσεκούρα, κατοίκου Αθηνών, οδός Ασκληπείου αριθ. 3, συνταχθείσης της υπ' αριθ. 8158/7.6.90 πράξεώς της.

(Αριθμός διπλ. 5987271, Δικ. Εισπρ. Αθηνών της 14.6.90)

Αθήνα, 7 Ιουνίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΕΟΔ. Α. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(21)

Στην αριθ. Φ.75 και 87/6833 (ΦΕΚ 111/Δ'/21.2.89) ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Λιμένα Χερσονήσου για αρχαιολογικούς λόγους, διορθώνεται η αναφερόμενη στην παράγρ. (α) απόφαση στο ορθό: αριθ. Π.6055/1610/16.9.87 (ΦΕΚ 946/Δ'/2.10.87).

(Από το Υπουργείο Πολιτισμού)